



Commune de Jalhay

URBANISME AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Le Collège communal fait savoir qu'il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Le demandeur est la VB Maintenance(Srl), représentée légalement par Monsieur Vincent BEAUVE, ayant son siège social sis à Troisfontaines 16/B à 4845 Sart.

Le terrain concerné est situé Troisfontaines, 16/B à 4845 Sart et cadastré division 2, section A n°524T.

Le projet est de type : l'extension d'un entrepôt existant, et présente les caractéristiques suivantes :

L'extension, d'une emprise au sol de 113 m², sera dans la prolongation du volume existant. Les matériaux seront analogues à l'existant (bardage bois vertical traité et voile béton apparent de teinte « pierre »), hormis le bardage bois qui a été supprimé au niveau du pignon. La parcelle sera végétalisée par la plantation d'arbres de haute tige et d'une haie mitoyenne d'essence régionale.

Dossier soumis à Enquête publique en vertu de l'article R.IV.40.1 §1er.4° : la construction, la reconstruction ou la modification de la destination d'un bâtiment en atelier, entrepôt ou hall de stockage à caractère non agricole dont la superficie des planchers est supérieure à quatre cents mètres carrés, la transformation de bâtiments ayant pour effet de placer ceux-ci dans les mêmes conditions.

Le dossier peut être consulté durant la période d'enquête à l'adresse suivante : Jalhay, Service Urbanisme, Rue de la Fagne 46, 4845 Jalhay :

- Du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 ;
- Le jeudi **20/02/2025** de 17h à 20h00 ;

L'enquête publique est ouverte le 17 février 2025 et clôturée le 03 mars 2025.

Les réclamations et observations écrites sont à adresser au Collège Communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Jalhay, Rue de la Fagne 46 à 4845 Jalhay ;
- par courrier électronique à l'adresse suivante : service.urbanisme@jalhay.be ;
- remises au service de l'urbanisme dont les bureaux se trouvent Rue de la Fagne 46 à 4845 Jalhay.

La lettre postale ou le courrier électronique portera la mention : **PURB/BC202500001/5276/2025**

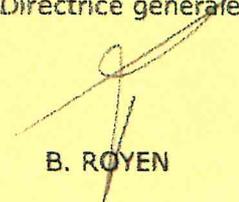
Les réclamations et observations orales peuvent être formulées pendant la même période ou lors de la séance de clôture de l'enquête.

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu le **3 mars 2025** de 14h00 à 14h30 à Jalhay, Rue de la Fagne 46, salle du Collège.

La conseillère en aménagement du territoire et en urbanisme est Madame Florine BASTIN dont le bureau se trouve à Jalhay, Rue de la Fagne 46, service urbanisme.

Fait à Jalhay, le 21/01/2025

La Directrice générale,


B. ROYEN



La Bourgmestre,


V. VANDEBERG